

Español

Dear Mission Patron:

We are writing with an update on the construction timeline for the Mission Branch Library Renovation Project.

We regret to inform you that construction bidding for the project has been delayed by the need for additional site investigation, structural design revisions and a dispute between PG&E and San Francisco Public Utilities Commission on how to power the project. The Library is eager to get this project underway and working diligently with our Public Works colleagues to move this forward as quickly as possible.

As [reported by the news](#), this dispute with PG&E has impacted 68 capital projects throughout the City. The issue essentially boils down to this: the Library is a customer of the San Francisco Public Utilities Commission (SFPUC), but the powerlines that bring the energy to the building are owned by PG&E. PG&E is demanding that the City install additional equipment capable of providing a higher level of power (12kV), than the Library project requires (208v 3). The proposed upgrade would require a minimum of 500 square-feet of property to house the large equipment and would add an additional \$500,000 to the budget.

Until this issue is resolved, we cannot move forward with issuing our construction bid packet as planned, because we do not have a complete electrical design to properly develop a scope of work that would ensure an accurate bid. We do not have a timeline for a resolution, but we promise to keep you apprised should anything change.

We are working hard to resolve these items and planning to advertise bids in March so construction would likely commence in the late summer or fall and take approximately 22 months to complete. In the interim we are working hard searching for a suitable storefront space to serve as a temporary branch for the Mission. We regret that this process has also proven to be challenging, and we are sorry that we have not been able to secure a leased space. Until we find a temporary space, we will continue the current [SFPL To Go and Bookmobile service](#) at the Mission Branch location.

In other news, we now have the consolidated minutes from our December and January public meetings posted on our website in [English](#) and [Spanish](#).

We will keep you posted on our progress in getting this project out to bid, and you'll be the first to know once we've signed a lease for a temporary branch library space. We thank you in advance for your patience and understanding.

Sincerely,

SFPL Staff

Estimad@ usuari@:

Estamos escribiendo para actualizar la cronología de la construcción del Proyecto de Renovación de la Biblioteca en la Sucursal de la Misión.

Lamentamos informarle de que las licitaciones de construcción para el proyecto se han retrasado debido a la necesidad de realizar una investigación adicional del lugar, las revisiones del diseño estructural, y una disputa entre PG&E y la Comisión de Servicios Públicos de San Francisco sobre cómo proporcionarle energía al proyecto. La Biblioteca está ansiosa de comenzar este proyecto y está trabajando con diligencia con nuestros colegas de Obras Públicas para mover esto hacia delante lo antes posible.

[Según lo reportado por los noticieros](#), esta disputa con PG&E ha impactado a 68 proyectos capitales a través de la Ciudad. El asunto esencialmente se reduce a esto: la Biblioteca es cliente de la Comisión de Servicios Públicos de San Francisco (SFPUC por sus siglas en inglés), pero los cables de luz que llevan la energía al edificio son propiedad de PG&E. PG&E está exigiendo que la Ciudad instale equipo adicional capaz de proporcionar un mayor nivel de energía (12kV) de lo que requiere el proyecto de la Biblioteca (208v 3). La elevación de nivel propuesta requeriría un mínimo de 500 pies cuadrados de propiedad para almacenar el equipo grande y agregaría \$500,000 adicionales al presupuesto.

Hasta que se resuelva este asunto, no podemos seguir adelante con la emisión del paquete de licitaciones de construcción según se había pensado, porque no tenemos un diseño eléctrico completo para desarrollar debidamente una gama de trabajo que aseguraría una licitación precisa. No tenemos una cronología para llegar a una resolución, pero nos comprometemos a mantenerlo informado si llega a cambiar algo.

Estamos trabajando duro para resolver estos asuntos y pensamos publicar las licitaciones en marzo, y por lo tanto la construcción probablemente comenzaría a finales del verano o en el otoño y tomaría aproximadamente 22 meses para completarla. Mientras tanto, estamos trabajando duro para encontrar un espacio comercial que serviría como sucursal provisional para la Misión. Lamentamos que este proceso ha resultado difícil, y pedimos disculpas por no haber podido obtener un espacio arrendado. Hasta que encontremos un espacio temporal, continuaremos con [el servicio actual de SFPL To Go y de la biblioteca ambulante](#) en la ubicación de Mission Branch.

En otras noticias, ya tenemos la minuta consolidada de nuestras reuniones públicas de diciembre y enero publicadas en nuestro sitio web en [inglés](#) y [español](#).

Le mantendremos informado de nuestro progreso para ofrecer este proyecto a licitación, y usted será el primero en saber una vez que hayamos firmado un contrato de arrendamiento para un espacio provisional para la sucursal de la biblioteca. Le agradecemos de antemano por su paciencia y comprensión.

Atentamente,

El Personal de SFPL

